

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2008

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' SPA

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI CON
SOCIO UNICO

Sede legale: PISA PI VIA CESARE BATTISTI 71

Codice fiscale: 01707050504

Numero Rea: PI - 148316

Indice

Capitolo 1 - PROSPETTO CONTABILE	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA	9
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	18
Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE	20
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI	25

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

Autorizzazione all'incasso del bollo virtuale in Entrata" della C.C.I.A.A. di Pisa (n. 6187 del 26/01/2001 emanata dal Ministero delle Finanze – Agenzia delle Entrate di Pisa)

Reg. Imp. 01707050504
Rea 148316

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

Sede in VIA BATTISTI 71 - 56100 PISA (PI) Capitale sociale Euro 1.300.000,00 i.v.

Bilancio al 31/12/2008

Stato patrimoniale attivo	31/12/2008	31/12/2007
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
(di cui già richiamati)		
B) Immobilizzazioni		
<i>I. Immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	5.456	16.370
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità		
3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno	29.817	44.912
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili		
5) Avviamento		
6) Immobilizzazioni in corso e acconti		
7) Altre	131.024	133.337
	<u>166.297</u>	<u>194.619</u>
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	1.268.921	1.275.842
2) Impianti e macchinario	1.061.099	992.896
3) Attrezzature industriali e commerciali	26.058	23.336
4) Altri beni	163.579	89.137
5) Immobilizzazioni in corso e acconti		
	<u>2.519.657</u>	<u>2.381.211</u>
<i>III. Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate	620.000	620.000
b) imprese collegate		
c) imprese controllanti		
d) altre imprese		
	<u>620.000</u>	<u>620.000</u>
2) Crediti		
a) verso imprese controllate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
b) verso imprese collegate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
c) verso controllanti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

d) verso altri		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi	1.446	
		1.446
		1.446
3) Altri titoli		
4) Azioni proprie (valore nominale complessivo)		
	621.446	620.000
Totale immobilizzazioni	3.307.400	3.195.830

C) Attivo circolante

I. Rimanenze

1) Materie prime, sussidiarie e di consumo		
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
3) Lavori in corso su ordinazione		
4) Prodotti finiti e merci	10.154	20.483
5) Acconti		
	10.154	20.483

II. Crediti

1) Verso clienti		
- entro 12 mesi	952.407	995.190
- oltre 12 mesi		
	952.407	995.190
2) Verso imprese controllate		
- entro 12 mesi	305	305
- oltre 12 mesi		
	305	305
3) Verso imprese collegate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
4) Verso controllanti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
4-bis) Per crediti tributari		
- entro 12 mesi	444.531	127.964
- oltre 12 mesi		
	444.531	127.964
4-ter) Per imposte anticipate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
5) Verso altri		
- entro 12 mesi	633.468	36.156
- oltre 12 mesi		
	633.468	36.156

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.		
	2.030.711	1.159.615
III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni		
1) Partecipazioni in imprese controllate		
2) Partecipazioni in imprese collegate		
3) Partecipazioni in imprese controllanti		
4) Altre partecipazioni		
5) Azioni proprie (valore nominale complessivo)		
6) Altri titoli		
IV. Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	683.378	1.563.833
2) Assegni		
3) Denaro e valori in cassa	1.663	13.345
	685.041	1.577.178
Totale attivo circolante	2.725.906	2.757.276
D) Ratei e risconti		
- disaggio su prestiti		
- vari	7.353	9.206
	7.353	9.206
Totale attivo	6.040.659	5.962.312
Stato patrimoniale passivo		
	31/12/2008	31/12/2007
A) Patrimonio netto		
I. Capitale	1.300.000	250.000
II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni		
III. Riserva di rivalutazione		
IV. Riserva legale	5.516	10.771
V. Riserve statutarie		
VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio		
VII. Altre riserve		
Riserva straordinaria		204.649
Riserva per conversione/arrotondamento in EURO		(1)
		204.648
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo		
IX. Utile d'esercizio	18.545	140.096
Totale patrimonio netto	1.324.061	605.515
B) Fondi per rischi e oneri		

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili			
2) Fondi per imposte, anche differite		33.543	40.251
3) Altri		842.592	733.132
Totale fondi per rischi e oneri		876.135	773.383
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato		64.384	47.862
D) Debiti			
1) Obbligazioni			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
2) Obbligazioni convertibili			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
3) Debiti verso soci per finanziamenti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
4) Debiti verso banche			
- entro 12 mesi	74.395		65.000
- oltre 12 mesi	179.435		2.116.655
		253.830	2.181.655
5) Debiti verso altri finanziatori			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
6) Acconti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
7) Debiti verso fornitori			
- entro 12 mesi	3.326.780		2.028.643
- oltre 12 mesi			
		3.326.780	2.028.643
8) Debiti rappresentati da titoli di credito			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
9) Debiti verso imprese controllate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
10) Debiti verso imprese collegate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.		
11) Debiti verso controllanti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
12) Debiti tributari		
- entro 12 mesi	48.933	213.065
- oltre 12 mesi		
	48.933	213.065
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
- entro 12 mesi	14.225	17.167
- oltre 12 mesi		
	14.225	17.167
14) Altri debiti		
- entro 12 mesi	117.682	40.794
- oltre 12 mesi		
	117.682	40.794
Totale debiti	3.761.450	4.481.324
E) Ratei e risconti		
- aggio sui prestiti		
- vari	14.629	54.228
	14.629	54.228
Totale passivo	6.040.659	5.962.312

Conto economico	31/12/2008	31/12/2007
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	7.807.585	7.930.902
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti		
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) Altri ricavi e proventi:		
- vari	216.964	174.442
- contributi in conto esercizio		20.164
- contributi in conto capitale (quote esercizio)		
	216.964	194.606
Totale valore della produzione	8.024.549	8.125.508
B) Costi della produzione		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	75.958	112.016

<i>PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.</i>		
7) <i>Per servizi</i>	3.751.746	3.606.473
8) <i>Per godimento di beni di terzi</i>	3.294.022	3.400.630
9) <i>Per il personale</i>		
a) Salari e stipendi	236.809	181.804
b) Oneri sociali	76.084	39.999
c) Trattamento di fine rapporto	16.681	14.064
d) Trattamento di quiescenza e simili		
e) Altri costi		
	329.574	235.867
10) <i>Ammortamenti e svalutazioni</i>		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	76.165	67.136
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	238.833	205.128
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	109.459	102.915
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		20.000
	424.457	395.179
11) <i>Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci</i>	10.329	(18.361)
12) <i>Accantonamento per rischi</i>		
13) <i>Altri accantonamenti</i>		30.000
14) <i>Oneri diversi di gestione</i>	43.843	55.760
Totale costi della produzione	7.929.929	7.817.564
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)	94.620	307.944
C) Proventi e oneri finanziari		
15) <i>Proventi da partecipazioni:</i>		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- altri		
16) <i>Altri proventi finanziari:</i>		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- altri		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante		
d) proventi diversi dai precedenti:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- altri		
	36.054	25.526
	36.054	25.526

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.		
	36.054	25.526
17) <i>Interessi e altri oneri finanziari:</i>		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- altri	79.186	54.592
	79.186	54.592
17-bis) <i>Utili e Perdite su cambi</i>		
Totale proventi e oneri finanziari	(43.132)	(29.066)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
18) <i>Rivalutazioni:</i>		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante		
19) <i>Svalutazioni:</i>		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante		
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie		
E) Proventi e oneri straordinari		
20) <i>Proventi:</i>		
- plusvalenze da alienazioni		8.438
- varie	14.226	8.438
	14.226	8.438
21) <i>Oneri:</i>		
- minusvalenze da alienazioni		
- imposte esercizi precedenti		
- varie	9.082	
	9.082	
Totale delle partite straordinarie	5.144	8.438
Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)	56.632	287.316
22) <i>Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>		
a) Imposte correnti	38.087	147.220
b) Imposte differite (anticipate)		
	38.087	147.220
23) Utile (Perdita) dell'esercizio	18.545	140.096

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

Reg. Imp. 01707050504
Rea 148316

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

A SOCIO UNICO

Sede in VIA BATTISTI 71 - 56100 PISA (PI) Capitale sociale Euro 1.300.000,00 i.v.

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2008

Premessa

La vostra Società, come ben sapete, svolge la propria attività nel settore della gestione dei parcheggi pubblici.

Si ricorda che la società è partecipata al 100% dal Comune di Pisa.

Il presente bilancio è stato nella forma ordinaria in quanto la società ha superato per due esercizi consecutivi i vecchi limiti fissati dall'art. 2435 bis del codice civile.

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2008 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi e fatte salve le variazioni derivanti dall'applicazione dei nuovi principi introdotti dal decreto legislativo n. 6/2003 recante la riforma del diritto societario. La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato. L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati. In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio sindacale e sono ammortizzati in un periodo di 5 esercizi. I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, concessioni e marchi sono ammortizzati con una aliquota annua del 20%.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate in 5 esercizi.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento. Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle aliquote di ammortamento già applicate nell'esercizio precedente.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali e di settore.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Rimanenze magazzino

Le rimanenze sono iscritte al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, applicando il costo specifico.

Partecipazioni

Le partecipazioni in imprese controllate, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate al costo di acquisto o sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non sono state svalutate perché non hanno subito alcuna perdita durevole di valore.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Il debito per imposte è rilevato alla voce Debiti tributari al lordo degli acconti versati, delle ritenute subite e, in genere, dei crediti di imposta.

Riconoscimento ricavi

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Attività

B) Immobilizzazioni

I. Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Variazioni
166.297	194.619	(28.322)

Totale movimentazione delle Immobilizzazioni Immateriali

Descrizione costi	Valore 31/12/2007	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Amm.to esercizio	Valore 31/12/2008
Impianto e ampliamento	16.370			10.914	5.456
Diritti brevetti, licenze	44.912	1		15.096	29.817
Altre	133.337	47.842		50.155	131.024
	194.619	47.843		76.165	166.297

Composizione delle voci costi di impianto e ampliamento, costi di ricerca, di sviluppo e costi di pubblicità

Si indica qui di seguito la composizione delle voci costi di impianto e ampliamento, costi di ricerca, di sviluppo e costi di pubblicità iscritti con il consenso del Collegio sindacale, nonché le ragioni della loro iscrizione.

Costi di impianto e ampliamento

Descrizione costi	Valore 31/12/2007	Incremento esercizio	Decremento esercizio	Ammortamento esercizio	Valore 31/12/2008
Costituzione	16.370			10.914	5.456
	16.370			10.914	5.456

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Variazioni
2.519.657	2.381.211	138.446

Terreni e fabbricati

Descrizione	Importo	
Costo storico	1.280.384	
Ammortamenti esercizi precedenti	(4.542)	
Saldo al 31/12/2007	1.275.842	di cui terreni 1.161.442
Acquisizione dell'esercizio	950	
Ammortamenti dell'esercizio	(7.871)	
Saldo al 31/12/2008	1.268.921	di cui terreni 1.112.916

Impianti e macchinario

Descrizione	Importo
Costo storico	1.253.292
Ammortamenti esercizi precedenti	(260.396)
Saldo al 31/12/2007	992.896

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

Acquisizione dell'esercizio	258.932
Ammortamenti dell'esercizio	(190.729)
Saldo al 31/12/2008	1.061.099

Attrezzature industriali e commerciali

Descrizione	Importo
Costo storico	89.098
Ammortamenti esercizi precedenti	(65.762)
Saldo al 31/12/2007	23.336
Acquisizione dell'esercizio	2.722
Saldo al 31/12/2008	26.058

Altri beni

Descrizione	Importo
Costo storico	149.476
Ammortamenti esercizi precedenti	(60.339)
Saldo al 31/12/2007	89.137
Acquisizione dell'esercizio	114.675
Ammortamenti dell'esercizio	(40.233)
Saldo al 31/12/2008	163.579

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Variazioni
621.446	620.000	1.446

Partecipazioni

Descrizione	31/12/2007	Incremento	Decremento	31/12/2008
Imprese controllate	620.000			620.000
	620.000			620.000

Quella iscritta in bilancio rappresenta la partecipazione nell'impresa controllata "Sviluppo Pisa S.r.l. Unipersonale".

Crediti

Descrizione	31/12/2007	Incremento	Decremento	31/12/2008
Altri		1.446		1.446
				1.446

Nella voce sono comprese le cauzioni in denaro versate. Tale importo nel bilancio di esercizio passato era stato iscritto tra i crediti dell'attivo circolante.

C) Attivo circolante

I. Rimanenze

Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Variazioni
10.154	20.483	(10.329)

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa. Il valore è dato dalle rimanenze di Ticket per parcheggi.

II. Crediti

Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Variazioni
2.030.711	1.159.615	871.096

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	952.407			952.407
Verso imprese controllate	305			305
Per crediti tributari	444.531			444.531
Verso altri	633.468			633.468
Arrotondamento				
	2.030.711			2.030.711

Tra i crediti verso altri sono comprese Note di credito da ricevere per Euro 563.216 e Acconti a fornitori per Euro 57.000.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che non ha subito, nel corso dell'esercizio, movimentazioni, in quanto ritenuto congruo a coprire eventuali perdite su

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

crediti.

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2007		31.620	31.620
Saldo al 31/12/2008		31.620	31.620

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Variazioni
685.041	1.577.178	(892.137)

Descrizione	31/12/2008	31/12/2007
Depositi bancari e postali	683.378	1.563.833
Denaro e altri valori in cassa	1.663	13.345
685.041	1.577.178	

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Variazioni
7.353	9.206	(1.853)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2008, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Passività

A) Patrimonio netto

Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Variazioni
1.324.061	605.515	718.546

Descrizione	31/12/2007	Incrementi	Decrementi	31/12/2008
Capitale	250.000	1.050.000		1.300.000
Riserva legale	10.771		5.255	5.516
Riserva straordinaria	204.649		204.649	
Riserva per conversione / arrotondamento in Euro	(1)	1		
Utile (perdita) dell'esercizio	140.096	18.545	140.096	18.545
	605.515			1.324.061

Si riportano di seguito le movimentazioni del Patrimonio Netto.

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI NEI CONTI DI PATRIMONIO NETTO

ALLEGATO 5

PATRIMONIO NETTO in migliaia di euro	Capitale sociale	Riserva sovrapp. azioni	Riserva legale	Avanzo fusione	Altre riserve	Riserva coperture, ricapitalizz.	Utile (perdita) a nuovo	Utile (perdita) esercizio	Totale
Saldo finale al 31.12.2006	250.000		3.646		69.275			142.499	465.420
Accantonam. A Riserva Legale			7.125					1	-
Destinazione utile a altre riserve					135.374			(7.125)	-
Distribuzione utile								(135.374)	-
Aumenti capitale, versam. da soci									-
Utile (perdita) eserc. Preced.									-
Utile (perdita) di esercizio								140.096	140.096
Saldo finale al 31.12.2007	250.000		10.771		204.649			140.096	605.516
	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Accantonam. A Riserva Legale			7.004					(7.004)	-
Destinazione utile a Altre riserve					33.092			(33.092)	-
Distribuzione utile							100.000	(100.000)	-

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

Aumenti capitale, versam. da soci	1.050.000		(12.259)		(237.741)				800.000
Utile (perdita) eserc. Preced.									-
Utile (perdita) di esercizio								18.545	18.545
Saldo finale al 31.12.2008	1.300.000	-	5.516	-	-	-	-	18.545	1.324.061

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per copert. Perdite	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale	1.300.000	B			
Riserva legale	5.516	B	5.516		12.259

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

B) Fondi per rischi e oneri

Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Variazioni
876.135	773.383	102.752

Descrizione	31/12/2007	Incrementi	Decrementi	31/12/2008
Per imposte, anche differite	40.251		6.708	33.543
Altri	733.132	109.460		842.592
	773.383			876.135

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi del fondo imposte differite sono relativi alla riduzione delle aliquote fiscali IRES ed IRAP. Gli incrementi rispetto all'esercizio precedente sono relativi all'accantonamento al Fondo degli ammortamenti per i beni ottenuti in affitto di azienda, contratto scaduto con il sopraggiungere del 31/12/2008.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Variazioni
64.384	47.862	16.522

La variazione è così costituita.

Variazioni	31/12/2007	Incrementi	Decrementi	31/12/2008
TFR, movimenti del periodo	47.862	16.681	159	64.384

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2008 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

D) Debiti

Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Variazioni
3.761.450	4.481.324	(719.874)

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso banche	74.395	179.435		253.830
Debiti verso fornitori	3.326.780			3.326.780
Debiti tributari	48.933			48.933
Debiti verso istituti di previdenza	14.225			14.225
Altri debiti	117.682			117.682
	3.582.015	179.435		3.761.450

Tra gli altri debiti sono compresi i debiti verso i dipendenti per retribuzioni, ratei ferie e permessi, per Euro 45.572 e debiti verso clienti pari ad Euro 48.976 per Note di credito emesse.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte). Nella voce debiti tributari sono iscritti debiti per imposta IRES pari a Euro 23.499 e debiti per imposta IRAP; pari a Euro 14.588.

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Variazioni
14.629	54.228	(39.599)

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. Non sussistono, al 31/12/2008, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Variazioni
8.024.549	8.125.508	(100.959)

Descrizione	31/12/2008	31/12/2007	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	7.807.585	7.930.902	(123.317)
Altri ricavi e proventi	216.964	194.606	22.358
	8.024.549	8.125.508	(100.959)

La variazione dei ricavi è di entità modesta rispetto all'esercizio precedente.

Tra gli "Altri Ricavi e proventi" sono inclusi Euro 153.905 di contributi ricevuti per lavori svolti in via sussidiaria rispetto al Comune di Pisa, Euro 16.079 di risarcimenti assicurativi, ed Euro 13.000 di fitti attivi.

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Variazioni
7.929.929	7.817.564	112.365

Descrizione	31/12/2008	31/12/2007	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	75.958	112.016	(36.058)
Servizi	3.751.746	3.606.473	145.273
Godimento di beni di terzi	3.294.022	3.400.630	(106.608)
Salari e stipendi	236.809	181.804	55.005
Oneri sociali	76.084	39.999	36.085
Trattamento di fine rapporto	16.681	14.064	2.617
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	76.165	67.136	9.029
Ammortamento immobilizzazioni materiali	238.833	205.128	33.705
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	109.459	102.915	6.544
Svalutazioni crediti attivo circolante		20.000	(20.000)
Variazione rimanenze materie prime	10.329	(18.361)	28.690
Altri accantonamenti		30.000	(30.000)
Oneri diversi di gestione	43.843	55.760	(11.917)
	7.929.929	7.817.564	112.365

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Nella voce sono compresi gli oneri sostenuti per l'acquisto di ticket, di cancelleria, materiale di consumo e piccola attrezzatura di modico valore.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

La voce "Altre svalutazioni delle immobilizzazioni" pari ad Euro 109.459 coincide con l'ammortamento dei beni ottenuti in affitto di azienda.

C) Proventi e oneri finanziari

	Saldo al 31/12/2008 (43.132)	Saldo al 31/12/2007 (29.066)	Variazioni (14.066)
Descrizione	31/12/2008	31/12/2007	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti (Interessi e altri oneri finanziari)	36.054 (79.186)	25.526 (54.592)	10.528 (24.594)
	(43.132)	(29.066)	(14.066)

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi bancari e postali				36.054	36.054
				36.054	36.054

Interessi e altri oneri finanziari

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi bancari				2.471	2.471
Interessi fornitori				365	365
Interessi medio credito				76.350	76.350
				79.186	79.186

E) Proventi e oneri straordinari

	Saldo al 31/12/2008 5.144	Saldo al 31/12/2007 8.438	Variazioni (3.294)
Descrizione	31/12/2008	Anno precedente 31/12/2007	
Plusvalenze da alienazioni		Plusvalenze da alienazioni	8.438
Varie	14.226	Varie	
Totale proventi	14.226	Totale proventi	8.438
Varie	(9.082)	Varie	
Totale oneri	(9.082)	Totale oneri	
	5.144		8.438

Imposte sul reddito d'esercizio

	Saldo al 31/12/2008 38.087	Saldo al 31/12/2007 147.220	Variazioni (109.133)
Imposte	Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Variazioni
Imposte correnti:	38.087	147.220	(109.133)
IRES	23.499	119.043	(95.544)
IRAP	14.588	28.177	(13.589)
	38.087	147.220	(109.133)

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

La fiscalità differita viene espressa dalla rettifica in diminuzione effettuata nel fondo imposte per l'importo di Euro 6.709. Il fondo imposte differite al termine dell'esercizio ammonta ad Euro 33.542.

Le imposte differite sono state calcolate secondo il criterio dell'allocazione globale, tenendo conto dell'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee, sulla base delle aliquote medie attese in vigore nel momento in cui tali differenze temporanee si riverteranno: per tale motivazione si è reso necessario operare la rettifica di cui sopra.

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e ai membri del Collegio sindacale

Qualifica	Compenso
Amministratori	22.500

Collegio sindacale come per legge.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Pisa, li 16 marzo 2009.
Amministratore Unico
PAOLICCHI ALBERTO

"IL SOGGETTO CHE SOTTOSCRIVE IL DOCUMENTO TRAMITE APPOSIZIONE DELLA FIRMA DIGITALE DICHIARA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ART.38 E 47 DEL DPR 445/2000, CHE IL PRESENTE DOC. INFORMATICO E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETA'.

**Autorizzazione all'incasso del bollo virtuale in Entrata" della C.C.I.A.A. di Pisa (n. 6187 del
26/01/2001 emanata dal Ministero delle Finanze – Agenzia delle Entrate di Pisa**

ASSEMBLEA DEI SOCI DELLA PISAMO SPA

DEL 17 APRILE 2009

Oggi 17 aprile 2009 alle ore 17,00 presso la sede legale a Pisa, si è riunita l'assemblea dei soci della PISAMO SPA per deliberare e discutere sul seguente ordine del giorno:

1. approvazione bilancio 31/12/2008
2. assunzione di personale per attività di front office
3. indennità di funzione al dirigente
4. varie ed eventuali

Presiede la riunione l'amministratore unico Paolicchi Alberto, il quale chiama a fungere da segretario il dott. Cima Riccardo.

Verificata la presenza del 100% del capitale sociale in persona dell'assessore alle finanze dott. Giovanni Viale, di tutto il collegio sindacale, del direttore tecnico ing Fiorindi Alessandro, il presidente dichiara valida ed idonea a deliberare la seguente riunione.

Passando al primo punto all'ordine del giorno il presidente illustra ai presenti il bilancio al 31/12/2008, con gli allegati di legge. Dopo avere illustrato tutte le singole poste di bilancio, il presidente si sofferma anche su alcune iniziative dell'anno 2009 e precisamente l'assunzione di tre persone al front office, l'assunzione di una persona per il global delle pulizie strade e sul progetto di realizzazione dei parcheggi al nuovo ospedale a Cisanello. Prende la parola il presidente del collegio che procede alla lettura della relazione. Dopo breve discussione l'assemblea

Delibera

- Di approvare il bilancio come presentato dall'organo amministrativo.

Passando al secondo punto all'ordine del giorno il presidente informa i soci in relazione all'assunzione di personale per l'attività di front office. Il presidente procede alla lettura del parere professionale a supporto delle assunzioni da farsi sulla base del regolamento per le assunzioni approvato dall'assemblea dei soci. Dopo breve discussione l'assemblea

Delibera

- Di prendere atto delle assunzioni quale informativa dell'organo amministrativo in quanto le decisioni in merito al personale sono di stretta competenza dell'organo gestionale.

Passando al secondo punto all'ordine del giorno il presidente informa sulla necessità di rivedere il rapporto con il direttore riconoscendo allo stesso un premio ad obiettivi di euro 6.000,00 massimo annuali in base ai risultati. Il premio verrà erogato in base alla verifica dei risultati raggiunti. Dopo breve discussione l'assemblea

Delibera

- Di prendere atto della proposta e decisione dell'amministratore unico, concordando sulla stessa.

Passando al punto varie ed eventuali il presidente informa i soci che:

- il personale assunto quale apprendista verrà passato a tempo indeterminato
- i costi del progetto Re.Fid come da relazione dell'ing Fiorindi sono modificati ma il progetto rimane valido e conveniente
- il comune di Vecchiano diventerà a breve socio della società e quindi si propone di rinnovare la convenzione per la gestione estiva dei parcheggi
- effettuare una donazione di euro 1.000,00 massimo per i terremotati dell'Abruzzo.

L'assemblea preso atto di quanto sopra

Delibera

- Di concordare con le decisioni e l'operato dell'amministratore.

Giunti alle ore 18,00 viene dato mandato di redigere il presente verbale al segretario.

Il presidente

Paolicchi Alberto

Il segretario

Cima Riccardo

“IL SOGGETTO CHE SOTTOSCRIVE IL DOCUMENTO TRAMITE APPOSIZIONE DELLA FIRMA DIGITALE DICHIARA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ART.38 E 47 DEL DPR 445/2000, CHE IL PRESENTE DOC. INFORMATICO E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETA'.

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

Autorizzazione all'incasso del bollo virtuale in Entrata" della C.C.I.A.A. di Pisa (n. 6187 del 26/01/2001 emanata dal Ministero delle Finanze – Agenzia delle Entrate di Pisa)

Reg. Imp. 01707050504
Rea 148316

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

Sede in VIA BATTISTI 71 -56100 PISA (PI) Capitale sociale Euro 1.300.000,00 i.v.

Relazione sulla gestione del bilancio al 31/12/2008

Signori Azionisti,

l'esercizio chiuso al 31/12/2008 riporta un risultato positivo pari a Euro 18.545 che proponiamo di destinare per il 5% a riserva legale e per il resto a riserva statutaria.

Condizioni operative e sviluppo dell'attività

La Vostra Società, come ben sapete, svolge la propria attività nel settore della gestione della sosta a pagamento nel comune di Pisa. Il rapporto con il comune di Pisa è regolato da un contratto di affitto di ramo di azienda e da un contratto di servizio che disciplina le modalità tecniche del servizio.

In aggiunta ai rapporti con il comune di Pisa, in via transitoria in attesa di un suo ingresso nella compagine, nei mesi estivi del 2008 si è provveduto alla gestione anche della sosta a pagamento nel comune di Vecchiano.

La società gestisce inoltre due parcheggi su aree intecluse avuti in affitto di ramo di azienda dalla CPT SPA.

Ai sensi dell'art. 2428 si segnala che l'attività viene svolta nella sede di Pisa e nelle sedi secondarie di Vecchiano..

Sotto il profilo giuridico la società è controllata al 100% dal comune di Pisa, trattandosi di una società in house. Nel corso dell'esercizio 2008 il socio unico comune di Pisa ha sottoscritto una aumento di capitale sociale portandolo ad euro 1.300.000,00 interamente sottoscritto e versato.

La società controlla al 100% il capitale sociale della Sviluppo Pisa SRL, società nata con il solo scopo della riqualificazione urbanistica dell'area nel comune di Pisa denominata "Sesta Porta".

Andamento della gestione

Andamento economico generale

L'economia italiana è stata caratterizzata nell'anno 2008 da una contrazione negli ultimi mesi, che ha comportato per la vostra società una riduzione degli incassi di circa euro 500.000,00 in parte compensata dai nuovi incassi della marina di Vecchiano.

Per quanto riguarda la dinamica del mercato del lavoro si segnala che il livello occupazionale è cresciuto di una unità rispetto all'esercizio precedente.

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

Il quadro economico previsionale per l'anno in corso risulta positivo pur in presenza di un calo degli incassi, in quanto è stata posta in essere una manovra tariffaria.

Comportamento della concorrenza

La società opera in una situazione di monopolio.

Clima sociale, politico e sindacale

Il clima sociale, politico e sindacale è in una situazione di sostanziale equilibrio.

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2008	31/12/2007	Variazione
Ricavi netti	7.807.585	7.930.902	(123.317)
Costi esterni	7.175.898	7.206.518	(30.620)
Valore Aggiunto	631.687	724.384	(92.697)
Costo del lavoro	329.574	235.867	93.707
Margine Operativo Lordo	302.113	488.517	(186.404)
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	424.457	375.179	49.278
Risultato Operativo	(122.344)	113.338	(235.682)
Proventi diversi	216.964	194.606	22.358
Proventi e oneri finanziari	(43.132)	(29.066)	(14.066)
Risultato Ordinario	51.488	278.878	(227.390)
Componenti straordinarie nette	5.144	8.438	(3.294)
Risultato prima delle imposte	56.632	287.316	(230.684)
Imposte sul reddito	38.087	147.220	(109.133)
Risultato netto	18.545	140.096	(121.551)

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2008	31/12/2007	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette	166.297	194.619	(28.322)
Immobilizzazioni materiali nette	2.519.657	2.381.211	138.446
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	620.000	620.000	
Capitale immobilizzato	3.305.954	3.195.830	110.124
Rimanenze di magazzino	10.154	20.483	(10.329)
Crediti verso Clienti	952.407	995.190	(42.783)
Altri crediti	1.078.304	164.425	913.879
Ratei e risconti attivi	7.353	9.206	(1.853)
Attività d'esercizio a breve termine	2.048.218	1.189.304	858.914
Debiti verso fornitori	3.326.780	2.028.643	1.298.137
Acconti			
Debiti tributari e previdenziali	63.158	230.232	(167.074)
Altri debiti	117.682	40.794	76.888
Ratei e risconti passivi	14.629	54.228	(39.599)
Passività d'esercizio a breve termine	3.522.249	2.353.897	1.168.352
Capitale d'esercizio netto	(1.474.031)	(1.164.593)	(309.438)

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	64.384	47.862	16.522
Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)			
Altre passività a medio e lungo termine	876.135	773.383	102.752
Passività a medio lungo termine	940.519	821.245	119.274
Capitale investito	891.404	1.209.992	(318.588)
Patrimonio netto	(1.324.061)	(605.515)	(718.546)
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine	(177.989)	(2.116.655)	1.938.666
Posizione finanziaria netta a breve termine	610.646	1.512.178	(901.532)
Mezzi propri e indebitamento finanziario netto	(891.404)	(1.209.992)	318.588

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2008, era la seguente (in Euro):

	31/12/2008	31/12/2007	Variazione
Depositi bancari	683.378	1.563.833	(880.455)
Denaro e altri valori in cassa	1.663	13.345	(11.682)
Azioni proprie			
Disponibilità liquide ed azioni proprie	685.041	1.577.178	(892.137)
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)			
Debiti verso soci per finanziamento (entro 12 mesi)			
Debiti verso banche (entro 12 mesi)		65.000	(65.000)
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a breve di finanziamenti	74.395		74.395
Debiti finanziari a breve termine	74.395	65.000	9.395
Posizione finanziaria netta a breve termine	610.646	1.512.178	(901.532)
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre 12 mesi)			
Debiti verso soci per finanziamento (oltre 12 mesi)			
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)			
Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a lungo di finanziamenti	179.435	2.116.655	(1.937.220)
Crediti finanziari	(1.446)		(1.446)
Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine	(177.989)	(2.116.655)	1.938.666
Posizione finanziaria netta	432.657	(604.477)	1.037.134

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

	31/12/2008	31/12/2007
Liquidità primaria	0,76	1,14
Liquidità secondaria	0,76	1,14
Indebitamento	2,89	7,48
Tasso di copertura degli immobilizzi	0,47	0,87

Investimenti

La società ha continuato nel suo piano degli investimenti per la realizzazione di nuovi parcheggi tramite l'acquisto di terreni, sia a pagamento che scambiatori. Nell'anno 2009 si inizierà la costruzione di nuovi parcheggi.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle

Per quanto concerne i rapporti con la controllata Sviluppo Pisa SRL si allega il bilancio della stessa, dal quale risulta che l'investimento immobiliare è in corso di realizzazione.

Per quanto concerne i rapporti con il comune di Pisa risultano essere stati i seguenti:

- lavori eseguiti in sussidiarietà euro 800.000,00
- canone riconosciuto al comune euro 632.277,00
- canone in sussidiarietà al comune per global service euro 952.489

Documento programmatico sulla sicurezza

Ai sensi dell'allegato B, punto 26, del D.Lgs. n. 196/2003 recante Codice in materia di protezione dei dati personali, gli amministratori danno atto che la Società si è adeguata alle misure in materia di protezione dei dati personali, alla luce delle disposizioni introdotte dal D.Lgs. n. 196/2003 secondo i termini e le modalità ivi indicate.

Destinazione del risultato d'esercizio

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

utile d'esercizio al 31/12/2008	Euro	18.545
5% a riserva legale	Euro	927
a riserva straordinaria	Euro	17.618

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato.

16 marzo 2009.

Amministratore Unico
PAOLICCHI ALBERTO

"IL SOGGETTO CHE SOTTOSCRIVE IL DOCUMENTO TRAMITE APPOSIZIONE DELLA FIRMA DIGITALE DICHIARA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.P.A.

**ART.38 E 47 DEL DPR 445/2000, CHE IL PRESENTE DOC. INFORMATICO E'
CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETA'.**

IMPOSTA DI BOLLO VIRTUALE DELLA CCIAA DI PISA N°6187 DEL 26.01.2001
EMANATA DAL MINISTERO DELLE FINANZE - AG. DELLE ENTRATE DI PISA.

BILANCIO AL 31/12/2008

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' SPA

Società unipersonale

Sotto direzione e coordinamento del Comune di Pisa ex art. 2497 e seguenti del c.c.

Sede in Pisa. Via Battisti, 71

Capitale sociale 1.300.000,00 i.v.

Codice Fiscale 01707050504

Nr. Reg. Imp. 01707050504

Nr R.E.A. 148316

***RAPPORTO DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO DI ESERCIZIO AL
31.12.2008***

L'art. 7 dell'Atto costitutivo e l'art. 19 dello Statuto sociale attribuiscono al Collegio sindacale sia l'attività di vigilanza che la funzione di controllo contabile ex art. 2409 bis 3° comma del c.c., funzioni le quali abbiamo svolto nel corso dell'esercizio 2008 e di cui con la presente relazione Vi rendiamo conto.

Il bilancio può riassumersi nelle seguenti sintetiche evidenze della situazione patrimoniale (valori espressi in unità di EURO):

ATTIVITA'	6.040.659
PASSIVITA'	4.716.598
PATRIMONIO NETTO	1.324.061
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	18.545

Il risultato di esercizio trova conferma nel raffronto delle seguenti evidenze del conto economico:

Valore della produzione	8.024.549
Costi della produzione	7.929.929
Proventi e oneri finanziari	(43.132)
Rettifiche di valore	
Proventi e oneri straordinari	5.144

Imposte di esercizio	38.087
Utile (perdita) di esercizio	18.545

▪ **A. Funzioni di controllo contabile**

Abbiamo svolto il controllo contabile del bilancio d'esercizio della società chiuso al 31 dicembre 2008 ai sensi dell'articolo 2409-ter del Codice civile, la cui redazione compete all'Amministratore unico, mentre è nostra responsabilità esprimere un giudizio sul bilancio stesso.

La valutazione delle voci di bilancio da parte della società è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

Nell'ambito della nostra attività di controllo contabile abbiamo verificato:

- nel corso dell'esercizio, con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione delle scritture contabili dei fatti di gestione,
- la corrispondenza del bilancio di esercizio alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti, nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

I nostri controlli sono stati pianificati e svolti al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio di esercizio sia viziato da errori significativi e se risultati, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di controllo contabile ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché le valutazioni dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Amministratore unico.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano la comparazione con i valori dell'esercizio precedente.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale: il bilancio in esame nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, nonché il risultato economico della società PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.p.a. per l'esercizio chiuso al 31/12/2008, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio di esercizio. Inoltre, in base al disposto del D.Lgs 2/02/2007

n.32, il Collegio sindacale ritiene che i dati della contabilità generale utilizzati per la relazione sulla gestione siano conformi al contenuto del bilancio e quindi esprime un "giudizio positivo senza rilievi" sulla coerenza della relazione sulla gestione, redatta dall'Amministratore Unico, con il bilancio.

▪ **B. Funzioni di vigilanza**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2008 abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione utilizzando, nell'espletamento dell'incarico, i suggerimenti indicati nelle "Norme di comportamento del collegio sindacale raccomandate dai Consigli nazionali dei dottori commercialisti e dei ragionieri".

Del nostro operato Vi diamo atto con quanto segue.

Abbiamo partecipato a n. 5 assemblee dei soci, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento, per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono state conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono state manifestamente imprudenti, azzardate, in conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo ottenuto dall'Amministratore unico informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere, sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono state manifestamente imprudenti, azzardate, in conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dei responsabili delle funzioni. A tale riguardo Vi evidenziamo che non abbiamo particolari indicazioni da formulare.

Abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce ex articolo 2408 del Codice civile.

Relativamente al bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2008, in aggiunta a quanto precede, Vi informiamo di aver vigilato sull'impostazione generale data allo stesso,

sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a nostra conoscenza, l'Amministratore unico nella redazione del bilancio, non ha derogato alle disposizioni di legge ai sensi dell'articolo 2423, comma quattro, del Codice civile. Ai sensi dell'articolo 2426 del Codice civile, punti 5 e 6, abbiamo espresso il nostro consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi d'impianto e di ampliamento per Euro 5.456 (valore residuo).

Abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo avuto conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri e non abbiamo osservazioni a riguardo.

In considerazione di quanto in precedenza evidenziato non emergono rilievi o riserve, proponiamo quindi all'assemblea di approvare il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2008, così come redatto dall'Amministratore unico.

Pisa, 2 aprile 2009

I Sindaci

Dott. Riccardo Della Santina – Presidente

Dott. Simone Tempesti- Sindaco effettivo

Dott. Joselito Lagonegro – Sindaco effettivo

IL SOGGETTO CHE SOTTOSCRIVE IL DOCUMENTO TRATTE APPOSIZIONE DELLA FIRMA DIGITALE DICHIARA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ART. 38 E 47 DEL DPR 445/2000, CHE IL PRESENTE DOCUMENTO INFORMATICO E' CONFORME ALL' ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETA'.